

ที่ กค. ๓๕๖๙/๒๕๕๙

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
ทำข้างวังหน้า

๘ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การจัดซื้อที่ดินโดยออกพันธบัตรเพื่อให้ราษฎรเช่าซื้อ

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อจัดสรรให้ประชาชนเช่าซื้อจำนวน

๕๐๐ ไร่ เริ่มตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๐๐ - พ.ศ. ๒๕๐๔ ของกรมประสาธเคราะห์

(๒) สำเนารายงานการประชุมการช่วยเหลือราษฎรชาวนา

ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ วันพุธ ที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๘

ณ ห้องประชุมกระทรวงสหกรณ์ ของกรมสหกรณ์ที่ดิน

ตามที่คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติกู้เงินเพื่อจัดซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕.. แล้ว แต่ ำพณฯ ได้เสนอขอถอนร่างพระราชบัญญัติฉบับนั้นมาเพื่อพิจารณาเรื่องเกี่ยวกับรายละเอียดของโครงการและวิธีการที่จะใช้เงินคืนอีกครั้งหนึ่ง ความทราบอยู่แล้วนั้น

บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้เชิญผู้แทนกรมประสาธเคราะห์ (นายประสิทธิ์ เก่งเรียน) กรมสหกรณ์ที่ดิน (นายวรณ สมบูรณ์สิน) และกรมที่ดิน (นายเสริม ศาลิกุปต์) มาร่วมประชุมเพื่อชี้แจงข้อความบางประการเกี่ยวกับรายละเอียดของโครงการและวิธีการที่ใช้คืนแล้ว จึงขอเสนอผลการปรึกษาหารือดังต่อไปนี้

๑. ในส่วนที่เกี่ยวกับกรมประสาธเคราะห์ ชั้นเดิมต้องการเงินรวม ๔๐ ล้านบาท แต่ตามรายละเอียดใหม่ต้องการใช้เงินเพื่อซื้อที่ดิน ๓๐ ล้านบาท (จัดซื้อโดยวิธีออกพันธบัตร) ส่วนอีก ๑๐ ล้านบาทต้องการเงินสดสำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (โครงการ ๕ ปีซึ่งแยกเป็นปีละ ค่าที่ดิน ๖ ล้านบาท ค่าดำเนินงาน ๒ ล้านบาท รวม ๘ ล้านบาท) สำหรับกรมประสาธเคราะห์มีโครงการให้เจ้าของผ่นส่งเป็นรายเดือนภายในกำหนด ๑๕ ปี และว่าไม่มีเงินศูนย์ กล่าวคือ ให้คืนหมด

๒. ในส่วนที่เกี่ยวกับกรมสหกรณ์ที่ดิน ชั้นเดิมต้องการเงิน ๕๐ ล้านบาท แต่ตามรายละเอียดใหม่นี้ต้องการเงิน ๕๖ ล้านบาท (จัดซื้อโดยวิธีออกพันธบัตร) และต้องการเงินสดสำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอีกประมาณ ๔๘ ล้านบาท รวม ๑๐๔ ล้านบาท (โครงการ ๓ ปี) และผู้แทนก็ไม่รับรองที่จะได้เงินค่าซื้อที่ดินภายในกำหนดเวลา (๑๕ ปี) โดยชี้แจงว่าที่ดินที่จัดซื้อไปเพื่อชาวนา การทำน่าย่อมขึ้นอยู่กับดินฟ้าอากาศ ปีใดขายข้าวได้มากก็ส่งเงินคืนได้มาก ปีใด

ขายได้น้อยก็ส่งน้อย ซึ่งไม่เป็นการแน่นอน และในจำนวนเงินสด ๔๘ ล้านบาท มีเงินที่จะต้องจ่ายคืนผู้เพื่อมาในทางนโยบายเสียประมาณ ๒๒ ล้านบาท จะได้คืนเพียง ๒๕ ล้านบาท นอกจากนั้นยังได้ชี้แจงประกอบว่าการจัดซื้อที่ดินนี้ต้องการให้เป็นที่ดินผืนเดียวติดต่อกัน มิให้มีเจ้าของที่ดินอื่นกั้นกลาง ถ้าซื้อโดยวิธีออกพันธบัตรเมื่อเจ้าของที่ดินตอนในไม่ยอมขายโดยวิธีนี้ และรัฐบาลก็ไม่มีเงินสดซื้อ การจัดที่ดินตามนโยบายของกรมสหกรณ์ที่ดินก็ไม่ได้ผล ดังปรากฏตามรายละเอียดแนบท้ายนี้ เมื่อ ๖ พฤษฯ พิจารณาได้ผลประการใดแล้ว จะโปรดแจ้งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาทราบด้วยจะเป็นพระคุณมาก

อนึ่ง ผู้แทนแจ้งว่าได้ไปร่วมประชุมที่กระทรวงการคลังเกี่ยวกับเรื่องนี้ เมื่อเร็ว ๆ นี้ครั้งหนึ่ง และได้มอบบันทึกรายละเอียดเช่นเดียวกับที่แนบมานี้ให้เจ้าหน้าที่กระทรวงการคลังไว้ด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) หยุต แสงอุทัย

(นายหยุต แสงอุทัย)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา