

บันทึก

เรื่อง การตั้งกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้มีหนังสือที่ ๔๒๑๓/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๕๐ แจ้งว่า กระทรวงคมนาคมได้เสนอขอตั้งกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่อำเภอพุนพิน อำเภอท่าขนอน กิ่งอำเภอพนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี อำเภอเมืองพังงา อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ เพื่อสร้างทางรถไฟ พุทธศักราช ๒๕๔๘ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พุทธศักราช ๒๕๓๗ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ ๒) พุทธศักราช ๒๕๔๐ กรมเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้พิจารณาแล้วเห็นว่าการตั้งกรรมการเวนคืนฯ ตามมาตรา ๑๗ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พุทธศักราช ๒๕๓๗ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ ๒) พุทธศักราช ๒๕๔๐ นั้น ต้องตั้งภายใน ๓ เดือนนับแต่วันประกาศพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ แต่เรื่องนี้ได้ประกาศพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ฯ มาแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงเป็นเวลากว่าที่กฎหมายกำหนดไว้ ฉะนั้นจึงจะประกาศตั้งกรรมการฯ โดยอาศัยอำนาจพระราชบัญญัตินี้ไม่ได้ และขอให้คณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาว่าจะมีทางทำได้ประการใดบ้าง

คณะกรรมการกฤษฎีกา (กรรมการร่างกฎหมาย กองที่ ๔) ได้ตรวจพิจารณาปัญหาเรื่องนี้แล้ว ขอเสนอว่า มาตรา ๑๗ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ ๒) พุทธศักราช ๒๕๔๐ บัญญัติว่า "มาตรา ๑๗ ภายในกำหนดสามเดือนนับตั้งแต่วันประกาศพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์แล้ว และเมื่อเจ้าหน้าที่ร้องขอรัฐบาลจะได้ตั้งกรรมการขึ้นคณะหนึ่งหรือหลายคณะ ให้มีจำนวนกรรมการคณะหนึ่งอย่างน้อยสามคน คนหนึ่งเป็นพนักงานของเจ้าหน้าที่ นอกนั้นเป็นพนักงานกระทรวงมหาดไทย หรือกระทรวงเกษตรราธิการ หรือกระทรวงการคลัง แล้วแต่จะเห็นเป็นการสมควร

คณะกรรมการนี้ให้มีหน้าที่ตรวจดูที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อย่างอื่นอันต้องเวนคืน และพยายามไกล่เกลี่ยให้ตกลงกันในเรื่องจำนวนเงินค่าทำขวัญ

นามกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์และตำบลท้องที่ซึ่งกรรมการจะออกไป

กระทำการตามหน้าที่นั้น ให้โฆษณาในราชกิจจานุเบกษา”

คณะกรรมการกฤษฎีกาเห็นว่า พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ อำเภอพุนพิน อำเภอท่าขนอน กิ่งอำเภอพนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี อำเภอเมืองพังงา อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ เพื่อสร้างทางรถไฟ พุทธศักราช ๒๔๘๘ ตราไว้ ณ วันที่ ๕ มกราคม พุทธศักราช ๒๔๘๘ และโฆษณาในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม พุทธศักราช ๒๔๘๘ เพราะฉะนั้นควรจะได้มีการแต่งตั้งกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ภายในสามเดือน นับตั้งแต่วันที่ ๒๓ มกราคม พุทธศักราช ๒๔๘๘ เป็นต้นไป

มาตรา ๑๗ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ ๒) พุทธศักราช ๒๔๘๐ เกี่ยวด้วยกำหนดระยะเวลาตั้งกรรมการนั้นเป็นบทบังคับคณะกรรมการกฤษฎีกามีความเห็นที่ไม่มีทางแก้อันใดนอกจากต้องออกและโฆษณาพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ ๆ กล่าวมาข้างต้นใหม่ และตั้งคณะกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ขึ้นภายในกำหนดสามเดือนนับตั้งแต่วันประกาศพระราชบัญญัติใหม่นั้น

(ลงชื่อ) ส. วินิจัยกุล

(นายเสริม วินิจัยกุล)

เลขาธิการ

คณะกรรมการกฤษฎีกา

กรกฎาคม ๒๔๙๐